

**H O T Ă R Ă R E A NR.104
DIN 05 08 2013**

**privind vânzarea unei locuințe situată în Câmpulung, str. Negru Vodă, nr. 166, jud. Argeș
către Bodros Maria**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință extraordinară în data de 05 08 2013;

Luând în discuție raportul primarului înregistrat sub nr. 20223/25 07 2013 prin care se propune vânzarea unei locuințe situată în Câmpulung, str. Negru Voda, nr. 166, jud. Arges catre Bodros Maria, în condițiile legale;

În conformitate cu prevederile art. 9 din Legea nr. 112/1995, H.G. nr. 20/1996 (republicata în 1997) pentru aprobarea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului și Decretului- Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație coroborate cu prevederile art.36 alin.(5) lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere sentința civilă nr. 460 din data de 10.03.2011 pronunțată de Judecătoria Câmpulung în dosar nr. 4292/205/2010 irevocabilă prin decizia nr. 2350/04.07.2011 pronunțată de Tribunalul Argeș în același dosar;

În temeiul art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. Se aprobă vânzarea locuinței situată în Câmpulung, str. Negru Vodă, nr. 166, jud. Argeș în favoarea doamnei Bodros Maria (C.I. seria G.V. nr. 773888 CNP 2280825030016), locuință ce se compune din :

- suprafață utilă 118,08 mp, anexe 32,38 mp și pivniță 8,93 mp, conform anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Vânzarea acestei locuințe are în vedere sentința civilă nr. 460 din data de 10.03.2011 pronunțată de Judecătoria Câmpulung în dosar nr. 4292/205/2010 irevocabilă prin decizia nr. 2350/04.07.2011 pronunțată de Tribunalul Argeș și spațiul pe care doamna Bodros Maria îl detinea cu chirie la data apariției Legii 112/1995, respectiv în baza în baza contractului de închiriere din 17.05.1982, prelungit până în anul 1997 de R.A Edilul Câmpulung și a contractului de închiriere nr. 1/103/1.06.1999.

ART.2. Prețul locuinței va fi stabilit prin expertiză întocmită de expert autorizat și va fi supus spre aprobare Consiliului Local.

ART.3. La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare cumpărătorul va prezenta o declarație autentică din care să reiasă dacă după data de 1 ianuarie 1990 a cumpărat sau vândut o locuință, precum și acte doveditoare de plată a utilitatilor aferente locuinței în cauză.

ART.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Juridic, Serviciul Buget-Contabilitate, Informatică și Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice.

ART.5. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș și Primarului Municipiului Câmpulung.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria COTENESCU

CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR,
Nicolae GHINEA**